

Ordinær generalforsamling 2026

Bestyrelsens forslag

Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til præcisering af foreningens ordensforskrifter

Forslag 1:

Bestyrelsen foreslår en præcisering af ordensforskrifternes punkt 3, så det klart fremgår, at affaldsbeholdere ikke må stå permanent i rabatterne, men skal placeres på egen grund. Dette er allerede gældende, da grundejer ikke må stille egne materialer eller genstande i rabatten.

Punkt 3 (tilføjelse med rødt og understreget):

Rabatter holdes beplantet kun med græs, og kan befæstes ved indkørslen til grunden. Grundejerforeningen genetablerer ikke befæstet areal ved gravearbejder i rabatten. Rabatter holdes frie for grundejeres materialer og genstande. Grundejers affaldsbeholdere skal stå på egen grund, og må ikke placeres i rabatten. Kun ved tømmedagen (+/- en dag) kan affaldsbeholdere midlertidigt stå ved vejkanten, hvis der ikke er etableret kørefast underlag ind til skel i henhold til forskrifter fra Fors. Grundejerforeningen kan foretage oprydning af rabatten på grundejers regning med 14. dage varsel.

Forslag 2:

Desuden foreslår bestyrelsen at punkt 4 præciseres, så det klart fremgår at årlig tilbageklipping af hegn er til skel. Dette er også allerede gældende, da det fremgår af ”Forpligtelser for grundejere i Holbæk kommune”, som der henvises til i ordensforskrifterne.

Punkt 4 (tilføjelse med rødt og understreget):

Hegning og beplantning på grundene, der rækker ud over veje, rabatter, stier og fællesarealer, tilbageklippes årligt til skel af grundejer senest 30. september i henhold til gældende forpligtelser for grundejere i Holbæk kommune vedr. beplantning. Grundejerforeningen kan foretage tilbageklipping på grundejers regning med 14. dage varsel.

Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til kommende års medlemskontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet for 2027 på 1.600 kr.